

THÔNG BÁO
Về việc đính chính Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 04/2023/QĐST-KDTM ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội (trước khi sáp nhập);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1525/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (trước khi sắp xếp);

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 03/2025/TB-CCTHAHL-PL06 ngày 13/4/2026 của Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 7) số 693/TB-THADS.KV1 ngày 13/4/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 – Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo đính chính số 03/2025/TBĐC CCTHAHL ngày 16/4/2026 của Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Quảng Ninh thông báo về việc đính chính nội dung Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 7) số 693/TB-THADS.KV1 ngày 13/4/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 – Quảng Ninh, cụ thể như sau:

Tại mục Ghi chú đã ban hành:

Ghi chú: Giá trên chưa bao gồm các loại thuế (thuế thu nhập cá nhân và các loại thuế khác), phí, lệ phí để người mua được tài sản đấu giá đăng ký quyền sở hữu tài sản, sang tên đổi chủ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật (Người mua được tài sản tự làm thủ tục đăng ký quyền sở hữu quyền sử dụng và phải nộp thuế, phí, lệ phí trên (bao gồm cả phí công chứng).

Nay đính chính thành:

Ghi chú: Giá khởi điểm của tài sản trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (nếu có), các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách

nhệm nộp thuế GTGT (nếu có), các loại thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định và phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản. Việc nộp các loại thuế thực hiện theo quy định của luật thuế. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng đất, sở hữu tài sản theo đúng quy định pháp luật.”

Các nội dung khác của Thông báo về việc bán đấu giá tài sản (lần 7) số 693/TB-THADS.KV1 ngày 13/4/2026 được giữ nguyên.

Vậy thông báo để các bên liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND phường Hồng Gai;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 - Quảng Ninh;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Cổng đấu giá tài sản quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hoàng Thị Nga).

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Nga